

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

CENTRUM PODPORY KOŠICE

Kuzmányho 8, 041 02 Košice

Č. p.: CPKE-ONNM-2026/003234-010

Košice, 07.09.2026

ZÁZNAM

z vyhodnotenia ponukového konania v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z.
o správe majetku
štátu v znení neskorších predpisov za účelom prenájmu dočasne prebytočného majetku
štátu

V súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice vyhlásilo **ponukové konanie** na prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu vo vlastníctve SR, v správe Ministerstva vnútra SR:

- nebytový priestor o podlahovej ploche 55 m² nachádzajúci sa na prízemí vestibulu budovy so súpisným číslom 1583, druh stavby: administratívna budova, postavená na parcele registra „C“ parcelné číslo 2778/1, nachádzajúca sa na Južnej triede 50 v Košiciach, v katastrálnom území južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na liste vlastníctva č. 11677.

Na základe ponuky zverejnenej na internetovej stránke Ministerstva financií SR dňa 21.08.2026 bol stanovený termín na predkladanie cenových ponúk do 31.08.2026. K tomuto termínu bola na Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice doručená jedna (1) cenová ponuka.

Záujem o prenájom hore uvedeného, dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu prejavila:

1. T&T friends s.r.o., Orgovánová12, 040 11 Košice, cenová ponuka pod č. p. CPKE-ONNM-2026/003234-004, doručená osobne, dňa 31.08.2026.

Vyhodnotenie cenovej ponuky od záujemcu:

1. T&T friends s.r.o., Orgovánová12, 040 11 Košice
- cenová ponuka vo výške **106,- €/1 m²/rok** (slovom: stošesť eur)

Zájemca splnil podmienky ponukového konania, keďže jeho cenová ponuka za prenájom je v cene vyššej ako je primeraná cena. Minimálna výška nájomného bola stanovená vo výške 103,- €/1m²/rok. Záujemca- T&T friends s.r.o., Orgovánová12, 040 11 Košice ponúkol cenu vo výške 106,- €/1m²/rok (slovom: stošesť eur).

Na základe vyhodnotenia cenovej ponuky, **Ministerstvo vnútra SR** uzatvorí v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov nájomnú zmluvu so spol. T&T friends s.r.o., Orgovánová12, 040 11 Košice.

Vyhodnotenie ponukového konania na prenájom hore uvedeného dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu sa uskutočnilo dňa 07.09.2026 o 09:00 hod. v kancelárii vedúcej odd. nakladania s nehnuteľným majetkom na 1. poschodí budovy Ministerstva vnútra SR, Centra podpory Košice so sídlom na Kuzmányho 8, Košice. Vyhodnotenia vykonaného Komisiou na vyhodnotenie cenových ponúk pri osobitných ponukových konaniach, opakovaných osobitných ponukových konaniach, elektronických aukciách a opakovaných elektronických aukciách v súvislosti s prevodmi vlastníctva prebytočného nehnuteľného

Telefón
09619 54169

E-mail
miroslava.sedlakova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

majetku štátu a cenových ponúk pri osobitných ponukových konaniach v súvislosti s prenechaním do nájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v územnej pôsobnosti Centra podpory Košice (ďalej len „centrum podpory“), zriadenej v zmysle Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 29 zo dňa 15.11.2021 pod č. p.: SE-OO1-2021/004491-002, v znení Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 27 zo dňa 03.11.2022 pod č.p.: SE-OO1-2022/004478-002, v znení Opatrenia generálneho riaditeľa sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 20 zo dňa 04.07.2023 pod č.p.: SE-OO1-2023/003734-011 (ďalej len „Komisia“), sa záujemca nezúčastnil. Prílohou tohto záznamu sú citované opatrenia.

Komisia v zložení:

- 1) **PhDr. Lenka Kalivodová** - predseda komisie,
- 2) **Mgr. Jana Vlková** - tajomník komisie,
- 3) **Ing. Katarína Liptáková** - člen komisie,
- 4) **mjr. Ing. Jana Čechovičová** – člen komisie,
- 5) **Ing. Janka Nováková** - člen komisie,
- 6) **JUDr. Radovan Remeňár** – člen komisie,
- 7) **Ing. Zlatica Spišáková** – člen komisie.

Otváranie obálky v súvislosti s vyhodnotením ponukového konania za účelom nájmu hore uvedeného dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu sa nezúčastnili:

Za komisiu:

- 1) Ing. Zlatica Spišáková – člen komisie – ospravedlnená,
- 2) Ing. Janka Nováková – člen komisie - ukončený pracovný pomer.

Zapísala: Ing. Miroslava Sedláková
☎ 0961954169

1 Príloha
(podľa textu)

doporučujem - nedoporučujem



.....
PhDr. Lenka Kalivodová
vedúca odd. nakladania s nehnuteľnosťami
Centra podpory Košice

súhlasím - nesúhlasím



.....
Mgr. Maroš Proks
riaditeľ
Centra podpory Košice